Juristische Studiengesellschaft Schwerin e.V.

JSG Schwerin e. V · c/o Gudrun Beneicke · Lagerstr. 34 · 19055 Schwerin

Mitglieder

und

Gäste

der Juristischen Studiengesellschaft Schwerin e. V.

Ansprechpartner:
Gudrun Beneicke
E-Mail:
gbeneicke@t-online.de
info@jsg-schwerin.de
Telefon:
0171/ 70 44 161

Datum: 3. Juni 2022

E i n l a d u n g

Thema	**Neues im Wohnungseigentumsrecht – ein Überblick über die WEG-Novelle vom Dezember 2020**
Referent	**Prof. Dr. Stefan Hügel, Notar in Weimar, Honorarprofessor an der Friedrich-Schiller-Universität, Jena**
Termin	**Donnerstag, 23. Juni 2022, 19.00 Uhr**
Ort	**Ludwig-Bölkow-Haus der Industrie- und Handelskammer zu Schwerin**, Graf-Schack-Allee 12, 19053 Schwerin

Liebe Mitglieder,
sehr geehrte Gäste,

zu der o. g. Vortragsveranstaltung zum Wohnungseigentumsrecht lädt Sie die Juristische Studiengesellschaft Schwerin sehr herzlich ein.

Das am 1.12.2020 in Kraft getretene Wohnungseigentumsmodernisierungsgesetz (WEMoG) hat dem Wohnungseigentumsgesetz den größten Umbruch seiner 70-jährigen Geschichte beschert. Nach der Anerkennung der Rechtsfähigkeit der Gemeinschaft der Wohnungseigentümer durch den BGH vollzieht es den Schritt in das allgemeine Verbandsrecht, stärkt die Funktion der Eigentümergemeinschaft und schafft eine klarere Abgrenzung der Kompetenzen zwischen Verwalter und Gemeinschaft. Darüber hinaus ergeben sich Neuerungen im sachenrechtlichen Bereich, wie z. B. die Sondereigentumsfähigkeit von Stellplätzen oder

Freiflächen, und im Verfahrensrecht, wie z. B. zur Eintragung von Beschlüssen im Grundbuch. Der Vortrag gibt einen kurzen Überblick über die wesentlichen Änderungen.

Einige Angaben zum beruflichen Wirken des Referenten finden Sie im **Anhang**.

Gäste sind wie immer herzlich willkommen. Die Versammlung bietet Gelegenheit, den Verein und seine Mitglieder kennenzulernen und sich in geselliger Runde auszutauschen.

Geben Sie diese Einladung gerne weiter oder hängen Sie sie z. B. an geeigneten Orten aus; der Eintritt ist natürlich frei.

Im Anschluss an Ihre Fragen an den Referenten, Ihre Beiträge und eine wohl angeregte Diskussion laden wir Sie „auf ein Glas“ ein, um den Abend in angenehmer Atmosphäre ausklingen zu lassen.

Wir freuen uns auf Ihr Kommen!

gez. Dr. Kronisch Dr. von Campe Beneicke

W e i t e r e V e r a n s t a l t u n g s t e r m i n e d e r J u r i s t i s c h e n S t u d i e n g e s e l l s c h a f t S c h w e r i n

Donnerstag, 15. September, 19 Uhr

Ordentliche Mitgliederversammlung mit Vorstandswahlen
Weinhaus Wöhler

Dienstag, 18. Oktober, 19 Uhr

„Das neue (digitale) Kaufrecht - Überblick über die Gesetzesänderungen zum 1.1.2022"

Rechtsanwalt Mandus Fahje
Ludwig-Bölkow-Haus, IHK zu Schwerin

Donnerstag, 20. Oktober

Europatag 2022 der IHK zu Schwerin

Ludwig-Bölkow-Haus, IHK zu Schwerin

Anhang

Prof. Dr. Stefan Hügel

Notar in Weimar

Honorarprofessor an der Friedrich-Schiller-Universität Jena

2002 – 2018 Präsident der Notarkammer Thüringen

Langjähriges Mitglied im Präsidium der Bundesnotarkammer

Herausgeber einer Vielzahl von Veröffentlichungen, insbesondere im Grundstücks- und Wohnungseigentumsrecht, z. B.

„Wohnungseigentum“ (Hügel, 5. Auflage 2021, Handbuch und Formularbuch),

„Wohnungseigentumsgesetz“ (Hügel/ Elzer, 3. Auflage 2021, Kommentar zum WEG)

„Mietkauf“ (Hügel, Salzig, 2. Auflage 2010)

„Grundbuchordnung“ (Hügel, 4. Auflage 2020, Kommentar zur GBO)